

## BILAN SEMESTRIEL AU 31 DECEMBRE 2023 DU CONTRAT DE LIQUIDITÉ

Au titre du contrat de liquidité confié par UNITI à TSAF – Tradition Securities And Futures, les moyens suivants figuraient au compte de liquidité en date du 31/12/2023 :

- 9 844 actions UNITI
- 6 595,87 €

Il est rappelé que, lors du bilan semestriel du contrat de liquidité au 30/06/2023, les moyens suivants figuraient au compte de liquidité :

- 9 595 actions UNITI
- 9 552,02 €

Au cours du 2<sup>ème</sup> semestre 2023, il a été négocié par le contrat de liquidité :

	ACHAT	VENTE
Nombre d'actions	1 230	981
Nombre de transactions	16	11
Montant en capitaux	2 214,52 €	1 868,37 €

### A propos d'UNITI

Fondé en 2012 par Stéphane ORIA, le Groupe UNITI est un opérateur de référence de la promotion immobilière résidentielle en France. Acteur du développement des territoires, UNITI produit pour les collectivités locales, les bailleurs sociaux et les investisseurs institutionnels des espaces de vie de qualité, abordables pour tous. Grâce à son double positionnement en logement conventionné et en résidentiel géré, UNITI crée et réalise des projets immobiliers qui anticipent les besoins en matière de mixité sociale et donnent du sens et de l'attractivité aux territoires.

UNITI appuie son développement sur des partenariats stratégiques clés, en particulier avec le groupe PGIM REAL ESTATE pour accélérer son expansion sur le marché du logement résidentiel français, et avec divers partenaires institutionnels et l'exploitant AQUARELIA pour adresser le marché dynamique des résidences services seniors et étudiantes.

Employant près de 50 collaborateurs sur le territoire national à travers six agences, UNITI a réalisé en 2022 un chiffre d'affaires de 150,6 M€ (+49%) et fait partie du top 20 des promoteurs immobiliers français. Le Groupe UNITI est coté sur Euronext Growth (ISIN : FR0012709160, code mnémo : ALUNT).

Pour en savoir plus : [www.uniti-habitat.fr](http://www.uniti-habitat.fr)

#### Contact UNITI

@ : [communication@uniti-habitat.fr](mailto:communication@uniti-habitat.fr)  
+ 33 (0)4 67 99 69 47

#### Contact CALYPTUS

Cyril COMBE  
@ : [uniti@calyptus.net](mailto:uniti@calyptus.net)  
+33 1 53 65 68 68

**Transactions achat / vente agrégées pour chaque jour de négociation**  
**2<sup>ème</sup> semestre 2023**

Date	Société	A/V	Quantité	Prix unitaire en €	Capitaux en €
03/07/2023	UNITI	A	50	1,92	96,00
14/07/2023	UNITI	V	250	2,0024	500,60
17/07/2023	UNITI	V	100	2,14	214,00
18/07/2023	UNITI	A	255	1,8806	479,55
19/07/2023	UNITI	A	9	1,9	17,10
20/07/2023	UNITI	A	75	1,8547	139,10
20/07/2023	UNITI	V	75	1,92	144,00
21/07/2023	UNITI	A	50	1,9	95,00
24/07/2023	UNITI	A	40	1,88	75,20
25/07/2023	UNITI	A	50	1,86	93,00
02/08/2023	UNITI	A	31	1,8	55,80
23/08/2023	UNITI	A	65	1,74	113,10
29/08/2023	UNITI	A	69	1,6603	114,56
29/08/2023	UNITI	V	65	1,8	117,00
30/08/2023	UNITI	A	60	1,66	99,60
11/09/2023	UNITI	V	100	1,82	182,00
13/09/2023	UNITI	V	29	1,82	52,78
05/10/2023	UNITI	A	80	1,74	139,20
06/11/2023	UNITI	A	230	1,73	397,90
10/11/2023	UNITI	V	200	1,77	354,00
20/11/2023	UNITI	A	50	1,72	86,00
20/11/2023	UNITI	V	59	1,78	105,02
23/11/2023	UNITI	A	6	1,65	9,90
23/11/2023	UNITI	V	21	1,86	39,06
27/11/2023	UNITI	A	110	1,85	203,50
15/12/2023	UNITI	V	80	1,95	156,00
18/12/2023	UNITI	V	2	1,95	3,90